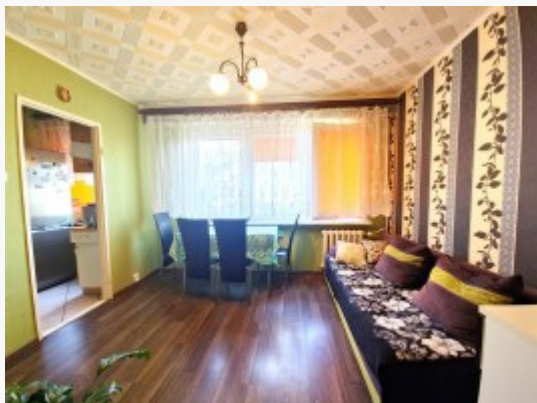


Cena: 199000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-3016 ****

Oferuje do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie znajdujące się na os. Zazamcze (Przylesie) przy ul. Hożej.

Mieszkanie idealne na start lub dla klientów poszukujących mieszkania 2 pokojowego z niskimi kosztami utrzymania.

Mieszkanie o pow. ok. 33m2 usytuowane na 3 piętrze w bloku 4 piętrowym.

Sandardowy układ dla os. Zazamcze. Pokój główny połączony z widnym aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka połączona z wc.

Mieszkanie w dobrym stanie. Wszystkie okna wymienione na PCV.

Czynsz miesięczny: 350zł. Mieszkanie administrowane przez Spółdzielnię Zazamcze.

Atuty: niskie koszty utrzymania, atrakcyjna lokalizacja, bardzo dobry rozkład pomieszczeń.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego: Sławomir Żbikowski tel. 796-915-640,

DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA. Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny.

Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających. Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	796915640
Telefon komórkowy	796-915-640
Nr licencji	23046
biuro@dom-lux.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-3016
Lokalizacja	Włocławek, Zazamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	32,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	32,30 m ²
Piętro	3p
Liczba pokoi	2
Cena	199 000 PLN
Cena/m2	6218.75 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	gaz, prąd, woda
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	plyta po termomodernizacji
Stan lokalu	do odnowienia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	350 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	brak
Gaz	jest

za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Woda	ciepła - piecyk
Ogrzewanie	centralne
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
---------------------	---