

Cena: 249000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-3009 ****

Oferuje do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie znajdujące się na os. Kazimierza Wielkiego.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie (4 lata po remoncie), do zamieszkania zaraz po zakupie.

Video prezentacja: <https://www.youtube.com/watch?v=Gtdd8PZrgyg>

PODSTAWOWE PARAMETRY:

- powierzchnia: 38,7m²;
- piętro: 4/4;
- czynsz do spółdzielni: ok. 540zł;
- mieszkanie dwustronne, rozkładowe;
- dostępne zaraz po zakupie.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- pokoje o pow. ok. 15 i 7,5m². Z większego pokoju jest wyjście na balkon.
- kuchnia oddzielna i widna o pow. 5m² z dodatkową wnęką na lodówkę.
- łazienka połączona z wc.
- przedpokój

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym, urządzone w nowoczesnym stylu. Ostatni remont został przeprowadzony 4 lata temu.

Wszystkie okna PC, drzwi wejściowe oraz drzwi wewnętrzne wymienione łącznie z ościeżnicami.

Nowoczesna zabudowa kuchenna z AGD w zabudowie w cenie.

Na przedpokojach oraz w sypialni szafy w zabudowie.

Przedpokój dodatkowo ozdobiony tynkiem imitującym beton.

Podczas remontu wymienione instalacje.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego: Sławomir Żbikowski tel. 796-915-640,

DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA ul. Wronia 9; 87-800

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	796915640
Telefon komórkowy	796-915-640
Nr licencji	23046
biuro@dom-lux.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-3009
Lokalizacja	Włocławek, Kazimierza Wielkiego
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m ²]	38,70 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	38,70 m ²
Piętro	4p
Liczba pokoi	2
Cena	249 000 PLN
Cena/m ²	6434.11 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	po generalnym remoncie
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	540 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobrze
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC. Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.