

Czynsz najmu: 2300.00 zł

Zdjęcie



Opis

****** OFERTA W BIURZE DML-MW-1667 ******

Oferujemy do wynajęcia mieszkanie o wysokim standardzie znajdujące się na osiedlu zamkniętym "Osiedle Bursztynowe" na os. Kazimierza Wielkiego.

Apartament o pow. 52m2 składający się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki z wc. Do mieszkania przynależy duży taras.

Dodatkowo istnieje możliwość wynajęcia miejsca w garażu podziemnym.

Apartament w bardzo dobrym stanie, wykończony materiałami bardzo dobrej jakości.

Mieszkanie jest całkowicie umeblowane i wyposażone:

- zabudowa kuchenna + AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, mikrofalówka, lodówka, zmywarka - wszystko w zabudowie.
- salon: narożnik, stół, tv"
- sypialnia: łóżko małżeńskie, szafa w zabudowie
- łazienka razem z wc: natrysk, pralka
- zabudowa przedpokoju.

Mieszkanie znajduje się na nowoczesnym osiedlu zamkniętym.

Koszty najmu: odstępné 2300zł + czynsz (ok. 550zł) + opłaty licznikowe + ew. miejsce w garażu podziemnym. Kaucja zwrrotna.

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD 01 lutego 2025r.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640,

DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA

ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC. Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	796915640
Telefon komórkowy	796-915-640
Nr licencji	23046
biuro@dom-lux.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MW-1667
Lokalizacja	Włocławek, Kazimierza Wielkiego
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	52,08 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	52,08 m ²
Piętro	wysoki parter
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	2 300 PLN
Kaucja zabezp.	2000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Liczba pięter w budynku	6
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	550 PLN
Okna	DREWNIANE NOWY TYP
Instalacje	nowe
Balkon	taras
Liczba tarasów	1
Rok budowy	2012
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Gaz	tak - miejski
Woda	miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1
Tarasy	taras duży
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Rolety antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zamrażarka, zabudowa kuchenna, pralka, lodówka
Typ łazienki	razem z wc
Głazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Podłoga przedpokoi	terakota