

Cena: 500000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

\*\*\* OFERTA W BIURZE NR DML-GS-3002 \*\*\*

Oferuje do sprzedaży działkę budowlaną o pow. 1100m znajdującą się na Włocławskim Michelinie ul. Szkolna.

Bardzo dobra lokalizacja: okolice szkoły.

Działka płaska, niezadrzewiona o wymiarach: ok. 27 x 40m.

### Działka posiada wydane prawomocne pozwolenie na budowę domu w zabudowie bliźniaczej (projekt, uzgodnienia przyłączy mediów itp).

W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna. Miejsce ciche i spokojne.

Media (wydane uzgodnienia dot. wykonania przyłączy):

- woda: w ulicy przy działce
- kanalizacja: przyłączy na działce
- prąd: przyłączy na działce
- gaz: w ulicy przy działce

### Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640,

DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA

ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA. Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny.

Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających. Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	796915640
Telefon komórkowy	796-915-640
Nr licencji	23046
<a href="mailto:biuro@dom-lux.eu">biuro@dom-lux.eu</a>	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-GS-3002
Lokalizacja	Włocławek, Michelin
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	1 100,00 m <sup>2</sup>
Wymiary działki	27x40 m
Cena	500 000 PLN
Cena/m2	454.55 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Stan prawny	własność
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	w ulicy
Woda	w ulicy
Prąd	na działce
Kanalizacja	na działce

bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

### **Nota prawna**

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.