

Cena: 449000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-2993 ****

Oferujemy do sprzedaży duże, rozkładowe mieszkanie zlokalizowane w ścisłym Centrum miasta (okolice Urzędu miasta).

Mieszkanie o pow. 83m2 usytuowane na 1 piętrze na zamkniętym osiedlu.

Obecnie mieszkanie jest przygotowane pod inwestycje (wynajem w całości lub na pokoje).

Rozkład pomieszczeń:

- 4 oddzielne pokoje (istnieje możliwość zmiany rozkładu i połączenie 2 sypialni w salon z balkonem).
- duża oddzielna i widna kuchnia;
- łazienka z wc;
- oddzielne wc;
- przedpokój.

Mieszkanie w dobrym stanie, odświeżone oraz umeblowane. W każdym pokoju znajduje się jedno łóżko oraz komody lub szafa. Kuchnia w zabudowie, wyposażona. Na przedpokojach duża szafa.

MIESZKANIE DOSTĘPNE ZARAZ PO ZAKUPIE.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640, DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC. Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA SŁAWOMIR ŻBIKOWSKI.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	796915640
Telefon komórkowy	796-915-640
Nr licencji	23046
biuro@dom-lux.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-2993
Lokalizacja	Włocławek, Centrum
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	83,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	83,00 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	3
Cena	449 000 PLN
Cena/m2	5409.64 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, Części wspólne, fundusz remontowy, administracja
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	częściowo po remoncie
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	840 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobrze
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Gaz	tak - miejski

majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
---------------------	---