

Cena: 319000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-2992 ****

Oferujemy do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie po kapitalnym remoncie znajdujące się ścisłym Centrum Wrocławka.

Mieszkanie rozkładowe o pow. 49,6m2 usytuowane na drugim piętrze w bloku 4 piętrowym.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- pokój główny z wyjściem na balkon;
- sypialnia;
- oddzielna widna kuchnia;
- łazienka połączona z wc;
- przedpokój;

STAN TECHNICZNY:

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, po generalnym remoncie (remont wszystkich pomieszczeń, nowa zabudowa kuchenna).

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się w ścisłym centrum miasta (w sąsiedztwie Placu Wolności). Blok z zamykanym podwórkiem.

MIESZKANIE DOSTĘPNE ZARAZ PO ZAKUPIE.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640, DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA

ul. Wronia 9; 87-800 Wrocław

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC. Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA SŁAWOMIR ŻBIKOWSKI.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	796915640
Telefon komórkowy	796-915-640
Nr licencji	23046
biuro@dom-lux.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-2992
Lokalizacja	Wrocław, Centrum
Pow. całkowita [m2]	49,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	49,00 m ²
Piętro	2p
Liczba pokoi	2
Cena	319 000 PLN
Cena/m2	6510.20 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, Części wspólne, fundusz remontowy, administracja
Opłaty wg liczników	Woda zimna, prąd, woda, Woda ciepła
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	po generalnym remoncie
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	530 PLN
Okna	DREWNIANE NOWY TYP
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1960
Usytuowanie	jednostronne

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---