

Cena: 159000.00 zł

Zdjęcie



Opis

****** OFERTA W BIURZE DML-MS-2974 ******

Oferujemy do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie zlokalizowane w miejscowości Dębice gm. Włocławek (odległość od miasta ok. 10km). Spokojna lokalizacja w sąsiedztwie lasu. Mieszkanie znajdujące się w tradycyjnym bloku wielorodzinnym, na 1 piętrze.

Powierzchnia: 49,2m².

Rozkład: 2 oddzielne pokoje (pow. ok. 20 i 9m²) duża oddzielna widna kuchnia (ok. 12m²) łazienka z wc oraz przedpokój.

Mieszkanie wymaga przeprowadzenia remontu. Dodatkowo do mieszkania przynależy duża piwnica oraz pomieszczenie gospodarcze w sąsiednik budynku o pow. ok. 18m², które można zaadoptować na garaż.

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej ok. 590zł.
Blok wyposażony w centralne ogrzewanie.
Ciepła woda w mieszkaniu z bojlera elektrycznego.

Status prawny: samodzielny lokal mieszkalny - mieszkanie z księgą wieczystą i wykupionym udziałem w gruncie. Brak obciążeń.

Dostępne zaraz po zakupie!

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640, DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA
ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC. Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA SŁAWOMIR ŻBIKOWSKI.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	796915640
Telefon komórkowy	796-915-640
Nr licencji	23046
biuro@dom-lux.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-2974
Lokalizacja	Włocławek (gw), Dębice
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	49,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	49,00 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	2
Cena	159 000 PLN
Cena/m2	3244.90 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Liczba pięter w budynku	2
Technologia budowlana	wielka płyta
Piwnica [m2]	6,00 m ²
Stan lokalu	do odnowienia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	590 PLN
Okna	drewniane
Instalacje	niewymienione
Balkon	brak
Plac zabaw	tak

nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Gaz	własna butla
Woda	ciepła - bojler elektryczny
Ogrzewanie	olejowe
Usytuowanie	narożne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
---------------------	---