

Cena: 359000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-2909 ****

Oferujemy do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie znajdujące się w ścisłym Centrum miasta.

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Powierzchnia: ok. 50m²;

Piętro: 1; blok 2 piętrowy;

Czynsz: ok. 380zł + media;

Mieszkanie dostępne zaraz po zakupie.

Mieszkanie dwustronne, o korzystnym rozkładzie. Rozkład pomieszczeń: 2 oddzielne pokoje (z większego pokoju jest wyjście na balkon), garderoba, oddzielna widna kuchnia oraz łazienki z wc.

STAN TECHNICZNY:

Mieszkanie w dobrym stanie, zadbane, zamieszkałe przez jedną osobę.

Wszystkie okna PCV.

W pokojach na podłogach znajdują się panele, ściany gładzie malowane.

Kuchnia z zabudową meblową, glazura, terakota.

Łazienka z natryskiem: glazura, terakota.

W salonie zamontowana klimatyzacja.

LOKALIZACJA:

Blok 2 piętrowy zlokalizowany w ścisłym Centrum miasta (okolice Placu Wolności). Budynek wybudowany w latach 90'tych. Teren częściowo ogrodzony. Wejście zabezpieczone bramą oraz domofonami.

Istnieje możliwość wynajęcia bezpiecznego miejsca parkingowego na terenie zamkniętym.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE !!!

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640,

Biuro Nieruchomości DOM-LUX, ul. Wolność 42, Wrocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 6776 w rejestrze Polskiej

Dane agenta



Sławomir Żbikowski

796915640

796-915-640

Nr licencji: 23046

biuro@dom-lux.eu

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-2909
Lokalizacja	Wrocławek, Centrum
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m ²]	50,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	50,00 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	2
Cena	359 000 PLN
Cena/m ²	7180.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Liczba pięter w budynku	2
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	430 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2000
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	centralne
Usytuowanie	dwustronne

Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP
NIERUCHOMOŚCI !!!

Niniejsza oferta stanowi własność Biura Nieruchomości DOM-LUX.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Typ kuchni	meble kuchenne
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Podłoga kuchni	panele podłogowe, panele
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa